

TM č. j. 2015/859

**NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 2015/SO - 0001
NA SVADOBNÝ PRIESTOR V EXPOZÍCIÍ ODDELENIA PODJAVORINSKÉHO
MÚZEA V NOVOM MESTE NAD VÁHOM**

uzatvorená v zmysle

§ 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,
§ 3 a nasl. zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov,

§ 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a
čl. 20 ods. 3 Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja z júla 2014

medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Trenčianske múzeum v Trenčíne

Sídlo: Mierové námestie 46, 912 50 Trenčín
Zastúpený: Mgr. Peter Martinisko, poverený riadením
Kontakt:
IČO: 34059199
Bankové spojenie: 7000510803/8180
IBAN: SK0281800000007000510803

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Jana Bublavá

Adresa: Izbická 2334/14, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
kontakt:
Bankové spojenie:
IBAN: SK7602000000001394031751

(ďalej len „nájomca“)

(spoločne ďalej prenajímateľ a nájomca ako „zmluvné strany“).

**Čl. I
Predmet nájmu**

1) Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať nájomcovi do krátkodobého užívania priestor časti historickej expozície (miestnosť s archeologickými exponátmi s rozlohou 50 m²) v budove Oddelenia Podjavorinského múzea v Novom Meste nad Váhom, Námestie slobody 4, 915 01 Nové Mesto nad Váhom.

2) Súčasťou vybavenia predmetu nájmu sú stoličky (50 kusov) a stôl z 19. storočia (zbierkový predmet č. 5/54). V predmete nájmu sa nachádzajú ďalšie zbierkové predmety z fondu archeológie, ktoré sú umiestnené vo vitrínach.

Čl. II Doba nájmu

Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí nájomnej zmluvy nasledovne:

Deň: 7. november 2015

Presný čas: od 12.00 hod. do 16.00 hod.

Čl. III Účel nájmu

Predmet nájmu sa využije výlučne s cieľom konania **svadobného obradu**.

Čl. IV Nájomné a platobné podmienky

1) Zmluvné strany sa dohodli na nájmomnom vo výške 100 € (slovom: jednosta eur), vrátane energií.

2) V nájmomnom **nie je započítaná** výzdoba priestorov.

3) Nájomné bude nájomcom uhradené **najneskôr do 5 pracovných dní** po rezervácii termínu.

4) Nájomné možno uhradiť v hotovosti v pokladni Trenčianskeho múzea, v budove jeho sídla na Mierovom nám. 46 v Trenčíne (ekonomické oddelenie) alebo bezhotovostným prevodom na účet Trenčianskeho múzea. V prípade bezhotovostného prevodu je nájomca povinný do správy pre prijímateľa uviesť svoje meno, z dôvodu identifikácie platby a ako variabilný symbol uviesť číslo zmluvy.

Čl. V Práva a povinnosti zmluvných strán

1) Prenajímateľ má právo:

a) na náhradu škody na veciach, ktoré nájomca alebo účastníci svadobného obradu poškodili alebo zničili,

b) na náhradu zvýšených nákladov, spôsobených konaním nájomcu nad rámec tejto zmluvy,

2) Prenajímateľ je povinný:

a) odovzdať predmet nájmu v stave spôsobilom na riadne užívanie a na dôstojný priebeh svadobného obradu,

b) zabezpečiť primerané dodávanie elektrickej energie a vody,

c) účastníkom svadobného obradu bezplatne sprístupniť WC,

d) zabezpečiť nerušený a dôstojný priebeh svadobného obradu uzatvorením objektu pre návštevníkov múzea.

3) Nájomca má právo:

a) dočasne a zvrátnym spôsobom si upraviť priestory predmetu nájmu podľa vlastnej predstavy, ale s ohľadom na nemožnosť presunu niektorých vzácných historických zbierkových predmetov, ktoré by sa mohli presunom poškodiť.

b) na poskytnutie primeranej súčinnosti prenajímateľa pri organizácii svadobného obradu.

- 4) Nájomca je povinný:
- a) vykonávať svoje aktivity tak, aby neboli ohrozené alebo poškodené pamiatkové hodnoty predmetu nájmu ani vystavených zbierkových predmetov.
 - b) využiť predmet nájmu výlučne na účel, uvedený v čl. III,
 - c) zabezpečiť dodržiavanie bezpečnostných predpisov účastníkmi svadobného obradu,
 - d) včas uhradiť nájomné v plnej výške,
 - e) riadne a včas nahradiť akékoľvek zvýšené náklady, spôsobené svojím konaním, ako aj škodu, ktorá prenajímateľovi vznikla v súvislosti s jeho konaním,
 - f) po skončení aktivít v predmete nájmu tento bezodkladne vypratať a priestory uviesť do pôvodného stavu,
- 5) Nájomca zodpovedá za následky porušenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov svojím konaním.

Čl. VI Sankcie

V prípade porušenia povinností nájomcu, určených v čl. V ods. 4 sa nájomca zaväzuje prenajímateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške **100 €** (slovom: jedno sto eur), a to do 10 dní od doručenia písomnej výzvy.

Čl. VII Záverečné ustanovenia

- 1) Túto zmluvu je možné zmeniť len písomnými dodatkami, podpísanými oboma zmluvnými stranami.
- 2) Práva a povinnosti zmluvných strán, neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, zákona o nájme a podnájme nebytových priestorov a zákona o majetku vyšších územných celkov.
- 3) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
- 4) Táto zmluva je vyhotovená v štyroch paré. Tri paré sú určené pre prenajímateľa a jedno paré je určené pre nájomcu.
- 5) Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak svojho slobodného a vážneho súhlasu s obsahom zmluvy ju podpísali.

V Trenčíne, dňa 6.11.2015

ENČIANSKE MÚZEUM
V TRENČÍNE
MIROVÉ NÁM. č. 46
912 50 TRENČÍN
P.O. Box č. 120
-4-

prenajímateľ

Mgr. Peter Martinisko
poverený riadením

nájomca

Jana Bublavá